

Утверждаю:
Глава администрации
Борисовского района

_____ В.И. Переверзев

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по извещению
№ **21000020990000000061**

п. Борисовка

10.07.2025 г.

Аукционная комиссия Администрации Борисовского района Белгородской области провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе с 09:00 28 июля 2025 года по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, пл. Ушакова, 2 здание администрации Борисовского района, каб. 40.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось в следующем составе:

Председатель комиссии

Говорищева Ирина Вячеславовна

Секретарь

Шматко Юлия Анатольевна

Члены комиссии:

Малюженко Юлия Анатольевна

Семенов Андрей Леонидович

Маршева Екатерина Александровна

Краснокутский Юрий Викторович

Гринев Анатолий Владимирович

Дробот Любовь Ивановна

Всего на заседании из 8 присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>/10.07.2025 года №**21000020990000000061**.

На аукцион выставляется:

Лот № 1. Предмет аукциона - аренда земельного участка из категории земель - «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1912 кв. м., кадастровый номер 31:14:0504001:227, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с.Стригуны, ул.Жихарева, 49а.

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – 3328,41 (три тысячи триста двадцать восемь рублей 41 копейка) рублей.

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона- 3328,41 (три тысячи триста двадцать восемь рублей 41 копейка) рублей.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены аукциона – 166,42 (сто шестьдесят шесть рублей 42 копейки) рублей.

Срок договора аренды – 20 лет.

На участие в аукционе в отношении **лота №1** поступило 7 (семь) заявок.

Решение комиссии: Допустить заявителей к участию в аукционе и признать участниками аукциона, за исключением:

- участника №1, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);

- участника №5, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №6, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №7, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи).

Лот № 2. Предмет аукциона - аренда земельного участка из категории земель - «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – для развития сельского туризма, площадью 6794 кв. м., кадастровый номер 31:14:0803001:96, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, х.Никольский, 32 «б».

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – 1744,70 (одна тысяча семьсот сорок четыре рубля 70 копеек) рубля.

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона- 1744,70 (одна тысяча семьсот сорок четыре рубля 70 копеек) рубля.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены аукциона – 87,23 (восемьдесят семь рублей 23 копейки) рублей.

Срок договора аренды – 10 лет.

На участие в аукционе в отношении **лота №2** поступило 18 (восемнадцать) заявок. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

Решение комиссии: Допустить заявителей к участию в аукционе и признать участниками аукциона, за исключением:

- участника №1, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №2, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №6, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №7, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №8, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №9, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №10, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №11, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №16, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №17, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №18, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи).

Председатель комиссии:
Говорищева Ирина Вячеславовна

Секретарь комиссии:
Шматко Юлия Анатольевна

Члены комиссии:
Малюженко Юлия Анатольевна

Семенов Андрей Леонидович

Маршева Екатерина Александровна

Краснокутский Юрий Викторович

Гринев Анатолий Владимирович

Дробот Любовь Ивановна